

## HOTĂRÂRE

*privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)*

*Str. Triumfului nr.80, sector 1, București*

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. E/12061/4.11.21 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. E/8196/14.07.2020, al Arhitectului Șef al Sectorului 1;

Ținând cont de Raportul informării și consultării publicului, redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București nr. 259/21.12.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

### Văzând documentele emise:

- Avizul Arhitectului Șef nr.226/13.07.2020, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;
- Aviz Comisia Tehnică de Circulație PMB nr. 15945/03.09.2019.
- Studiu de rețele însoțit de ing. A. M. A. V.U.I. M.
- Studiu de însoțire și ilustrare volumetrică însoțite de urb. D. A. G.

### Ținând seama de prevederile:

- În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.259/21.12.2016 pentru aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. ce), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (2) lit. j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă documentația de urbanism P.U.D. - **Str. Triumfului nr.80, sector 1, București**, în conformitate cu Avizul Arhitectului Șef nr.226/13.07.2020, prezentat în Anexa nr. 1 și cu Planșa de Reglementări urbanistice vizată spre neschimbare, prezentată în Anexa nr. 2.

**Art. 2.** - Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

**Art. 3.** - Planul Urbanistic de Detaliu detaliază prevederile documentațiilor de rang superior și este valabil 3 ani.

**Art. 4.** - Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și sunt redactate în 3 exemplare originale, dintre care un exemplar original se păstrează la dosarul special la ședinței, un exemplar original se comunică beneficiarului/proiectantului documentației de urbanism P.U.D. și un exemplar original se păstrează la Direcția Arhitect Șef prin structura de specialitate- BRUA.

**Art. 5.** - (1) Primarul Sectorului 1 și Arhitectul Șef al Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) la Direcția Arhitect Șef prin structura de specialitate- BRUA va asigura comunicarea prezentei hotărâri și a anexelor beneficiarului sau, după caz, proiectantului documentației de urbanism P.U.D.

(3) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**AVIZEAZĂ,**

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările ulterioare,

**SECRETAR GENERAL,**  
**LAVINIA IONESCU**

*cu modificări/completări*

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
Ciobanu Oprescu Olivia Ana	Arhitect Șef		Avizat	11. IAN. 2021
Mihaiela Raluca Epitân	Șef birou		Verificat	11-01-2021
Alina Miru	Consilier superior		Întocmit	11 IAN. 2021
Culea Marcel Cristian	Șef serviciu S.T.L.S.A.		Verificat <i>cu modif. și complet.</i>	



Ca urmare a cererii adresare de G. M. și V. D. cu adresa în C. sector 1, București, înregistrată la nr. 13472 din 16.03.2020, completată cu nr. 23542 din 05.06.2020, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

**AVIZ NR. 226/13.07.2020**

PENTRU

**PUD – STR. TRIUMFULUI NR. 80 - SECTOR 1**

**Construire locuință colectivă S+P+2E+M**

**(6 apartamente)**

**GENERAT DE IMOBILUL:** în suprafață de 344,00 mp (335,00 mp din măsurători cadastrale), proprietate privată conform mențiunilor din Extrasul de Carte Funciară nr. 258457, eliberat la data de 03.04.2020.

**INIȚIATOR:** G. M. și V. D.

**PROIECTANT:** S.C. SDH Arhitectură S.R.L.

**SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURĂ RUR:** urb. D. A. G. (RUR: D, E, G.)

**AMPLASARE, DELIMITARE, SUPRAFAȚĂ ZONĂ STUDIATĂ ÎN PUD:** Zona studiată prin PUD include parcelele învecinate imobilului care a generat documentația, delimitată astfel: Nord – Str. Bacului nr. 101, Str. Bacului nr. 103; Est – artera de circulație Str. Triumfului; Sud – Str. Triumfului nr. 82; Vest – Str. Bacului nr. 105.

**PREVEDERI PUG/ PUZ, APROBATE ANTERIOR:** Conform PUG - MB și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu HCGMB nr. 269/2000 cu completările ulterioare, amplasamentul este cuprins în subzona funcțională: L1a – locuințe individuale și colective mici cu maxim P=2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție. Se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent. Imobilul nu se află pe Lista Monumentelor Istorice bucureștene, publicată în M.O. nr. 113 din 15.02.2016, sau la mai puțin de 100 m de imobile aflate pe această listă, conform informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 608/18/1/18490/04.06.2020.

**Indicatorii urbanistici reglementați:** POTmax. = 45%, CUTmax. = 0,9 mp ADC/mp teren pentru P+1E, CUTmax. = 1,3 mp ADC/mp teren pentru P+2E, RHmax. = P+2E, Hmax. = 10 metri. Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită.

**Retragerea minimă față de aliniament** – Pe aliniament sau cu respectarea retragerii caracteristice străzii respective.

**Retragerea minimă față de limitele laterale** – Clădirile semi-cuplate se vor alipi de calzanul clădirii de pe parcela alăturată și se vor retrage față de ceaaltă limită la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 3,00 metri; în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase față de limita proprietății având fațade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat.

**Retragerea față de limita posterioară a terenului** – Retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 5,00 metri.

#### **PREVEDERI PUD - PROPUSE:**

**Retrageri minime față de limitele laterale** – dreapta – retras minim 3,00 metri, stânga – la limita de proprietate, respectiv retras minim 2,00 metri pe zona frontală

**Retrageri minime față de limita posterioară** – 5,00 metri.

Construcția se va amplasa cu respectarea specificațiilor planului de reglementări vizat spre neschimbare.

**CIRCULAȚII ȘI ACCESE:** Parcare și gararea autovehiculelor vor respecta „Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație” aprobate prin HCGMB nr. 66/2006. Accesul auto și accesul pietonal se vor realiza din Str. Triumfului, conform avizului Comisiei Tehnice de Circulații nr. 15945/03.09.2019.

**ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ:** Este obligatorie racordarea construcțiilor la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică. Studiul de rețea însoțit de ing. A. M. A. V.U.I. M.

Documentația este însoțită de studiu de însorire și ilustrare volumetrică însoțite de urb. D. A. G.

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 5/2/12.05.2020, se avizează favorabil Planul urbanistic de detaliu.

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări urbanistice anexată și vizată spre neschimbare.

Elaboratorul și beneficiarul PUD răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în PUD care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) litera g) din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.D.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.D. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. 608/18/1/18490/04.06.2020, emis de Primăria Sectorului 1 al Municipiului București. În cazul neadoptării documentației P.U.D. în plenul Consiliului Local al Sectorului 1, în termenul de valabilitate al acestuia, procedura trebuie reluată. După aprobare, acestu rămânând valabil atâta timp cât Hotărârea de aprobare este în vigoare.

**ARHITECT ȘEF**  
**Ciobanu Oprescu Olivia Ana**

**Șef birou,**  
**Raluca Mihaela Epifan**

**Întocmit,**  
**Alina Mihaela**



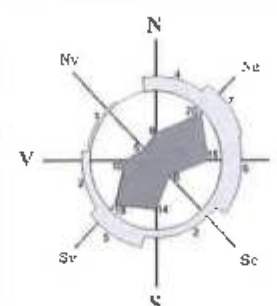


# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## STRADA TRIUMFULUI NR. 80 SECTOR 1 BUCURESTI

REGLEMENTARI URBANISTICE

SC. 1/500



Proprietar: GHEORGHE MARCEL si VLASCEANU DAVID IOSIF  
S. teren din acte = 344,0 mp  
S. teren din masuratori topografice = 335,0mp  
Nr. cadastral = 258457

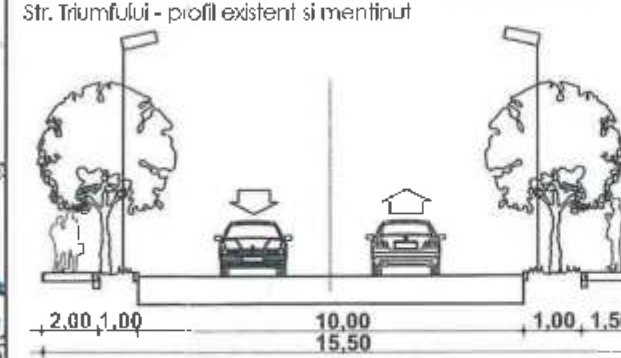
- LIMITA ZONEI STUDIASTE
- LIMITA P.U.D.
- LIMITA PROPRIETATE
- LOCUINTE INDIVIDUALE
- GARAJE/ ANEXE
- CIRCULATII PIETONALE
- CIRCULATII CAROSABILE
- SPATIU VERDE - PLANTATIE DE ALINIAMENT
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- PROPUERI REGLEMENTARI
- EDIFICABIL MAXIM DE IMPLEMENTARE PROPUIS - LOCUINTA COLECTIVA
- SPATIU VERDE IN INCINTA
- ALINIAREA CLADIRILOR
- RETRAGERI MINIME OBLIGATORII FATA DE LIMITELE DE PROPRIETATE

Nota :  
NERESPECTAREA INTOCMAI A PROIECTULUI DE CATRE BENEFICIAR SAU CONSTRUCTOR  
ABSOLVA PROIECTANTUL DE ORICE RASPUNDERE. ACEST DESEN SI INFORMATII E  
CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU  
INTEGRAL, DECAT CU ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI SI NU VOR FI FOLOSITE  
IN ALT SCOP DECAT IN CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE.

Profil transversal A-A

Str. Triumfului - profil existent si mentinut

SCARA 1:200



BILANT		
Steren = 344,00	mp	%
Sconstruita	154,50	44,91
Ssp. verde	68,80	20,00
Scirculatii	120,70	35,09
TOTAL	344,00	100%

Hmax.=10,0m la cornisa

Sdesfasurata totala 540,00

\*Locuinta colectiva cu 6 apartamente

\*Parcarea se va rezolva in incinta conform

H.C.G.M.B. 66/ 2006 - 7 loc de parcare,

5 parcaje subterane si 2 parcaje la sol

— contur etaje

— contur parter

— contur subsol

— rampa auto

### INDICATORI URBANISTICI

conf. P.U.D.

POT propus 45%  
CUT propus 1,3  
RH S+P+2E+M  
Hmax. 10,0m la cornisa

\*in cazul mansardelor se admite o depasire a CUT  
proportional cu suplimentarea ADC cu maxim 0,6 din AC

Str. Triumfului, Nr. 80

IE: 258457

X	Y	X	Y
1	582998.809	331423.905	
2	582999.189	331423.191	
3	582999.569	331423.435	
4	582999.949	331423.777	
5	583000.329	331424.119	
6	583000.709	331424.461	
7	583001.089	331424.803	
8	583001.469	331425.145	
9	583001.849	331425.487	
10	583002.229	331425.829	
11	583002.609	331426.171	
12	583002.989	331426.513	
13	583003.369	331426.855	
14	583003.749	331427.197	
15	583004.129	331427.539	
16	583004.509	331427.881	
17	583004.889	331428.223	
18	583005.269	331428.565	
19	583005.649	331428.907	
20	583006.029	331429.249	
21	583006.409	331429.591	
22	583006.789	331429.933	
23	583007.169	331430.275	
24	583007.549	331430.617	
25	583007.929	331430.959	
26	583008.309	331431.301	
27	583008.689	331431.643	
28	583009.069	331431.985	
29	583009.449	331432.327	
30	583009.829	331432.669	
31	583010.209	331433.011	
32	583010.589	331433.353	
33	583010.969	331433.695	
34	583011.349	331434.037	
35	583011.729	331434.379	
36	583012.109	331434.721	
37	583012.489	331435.063	
38	583012.869	331435.405	
39	583013.249	331435.747	
40	583013.629	331436.089	
41	583014.009	331436.431	
42	583014.389	331436.773	
43	583014.769	331437.115	
44	583015.149	331437.457	
45	583015.529	331437.799	
46	583015.909	331438.141	
47	583016.289	331438.483	
48	583016.669	331438.825	
49	583017.049	331439.167	
50	583017.429	331439.509	
51	583017.809	331439.851	
52	583018.189	331440.193	
53	583018.569	331440.535	
54	583018.949	331440.877	
55	583019.329	331441.219	
56	583019.709	331441.561	
57	583020.089	331441.903	
58	583020.469	331442.245	
59	583020.849	331442.587	
60	583021.229	331442.929	
61	583021.609	331443.271	
62	583021.989	331443.613	
63	583022.369	331443.955	
64	583022.749	331444.297	
65	583023.129	331444.639	
66	583023.509	331444.981	
67	583023.889	331445.323	
68	583024.269	331445.665	
69	583024.649	331446.007	
70	583025.029	331446.349	
71	583025.409	331446.691	
72	583025.789	331447.033	
73	583026.169	331447.375	
74	583026.549	331447.717	
75	583026.929	331448.059	
76	583027.309	331448.401	
77	583027.689	331448.743	
78	583028.069	331449.085	
79	583028.449	331449.427	
80	583028.829	331449.769	
81	583029.209	331450.111	
82	583029.589	331450.453	
83	583029.969	331450.795	
84	583030.349	331451.137	
85	583030.729	331451.479	
86	583031.109	331451.821	
87	583031.489	331452.163	
88	583031.869	331452.505	
89	583032.249	331452.847	
90	583032.629	331453.189	
91	583033.009	331453.531	
92	583033.389	331453.873	
93	583033.769	331454.215	
94	583034.149	331454.557	
95	583034.529	331454.899	
96	583034.909	331455.241	
97	583035.289	331455.583	
98	583035.669	331455.925	
99	583036.049	331456.267	
100	583036.429	331456.609	

Proiectant General:  
**S.C. SDH Architecture S.R.L.**  
str. Temisana nr.19, Bucuresti  
140/3174/2008 - CUI 23353656  
tel: 0744838406

Beneficiar:	G <sup>1</sup>	PR. NR.	
Denumire proiect:	V <sup>1</sup>	U01/2020	
	<b>PUD CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTA STR. TRIUMFULUI NR. 80</b>		
Scara	1/ 500	REGLEMENTARI URBANISTICE	
Faza PUD			<b>PI. 4</b>





MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
SECTORUL 1

PRIMAR

Nr.E/ 2061 / 4.11.2021

### REFERAT DE APROBARE

*a proiectului de hotărâre privind Planul Urbanistic de Detaliu Str. Triumfului nr. 80*

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, și Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite prezentul referat de aprobare.

Amplasamentul ce face obiectul documentației de urbanism P.U.D. **Str. Triumfului nr. 80** este situat în intravilanul Sectorul 1 al Municipiului București.

Amplasamentul amplasamentul este cuprins în subzona funcțională: **L1a** – locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție. Se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent. Indicatorii urbanistici reglementați: POTmax.= 45%, CUTmax.= 0,9 mp ADC/mp teren pentru P+1E, CLTmax.= 1,3 mp ADC/mp teren pentru P+2E, RHmax.= P+2E, Hmax.= 10 metri. Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită. Imobilul nu se află pe Lista Monumentelor Istorice bucureștene, publicată în M.O. nr. 113 din 15.02.2016, sau la mai puțin de 100 m de imobile aflate pe această listă, conform informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 608/18/T/18490/04.06.2020.

Prin Certificatul de urbanism nr. 608/18/T/18490/04.06.2020, eliberat de Sectorul 1 al Municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit necesitatea elaborării și aprobării unui plan urbanistic de detaliu.

Conform prevederilor art. 48 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic de detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior.

Conform Ordinului Nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism și a H.C.L S.1. 259/21.12.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al sectorului 1 București, a fost îndeplinită procedura de informare și consultare a publicului, finalizată cu Raportul informării și consultării publicului nr. E/8195/14.07.2020.

Avizul Arhitectului Șef nr. 226/13.07.2020, s-a emis în acord cu prevederile P.U.G. – M.B. și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu I.L.C.G.M.B. nr. 269/2000 cu completările ulterioare, ale Certificatul de urbanism nr. 608/18/T/18490/04.06.2020, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "ACROQ"



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

## PRIMAR

Planul urbanistic de detaliu **Str. Triumfului nr.80**, este instrumentul de proiectare urbană care detaliază modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică.

Indicatorii urbanistici reglementați: Indicatorii urbanistici reglementați: POTmax.= 45%, CUTmax.= 0,9 mp ADC/mp teren pentru P+1E, CUTmax.= 1,3 mp ADC/mp teren pentru P+2E, RHmax.= P+2E, Hmax.= 10 metri.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) **Str. Triumfului nr.80**, sector 1, împreună cu anexele sale Avizul Arhitectului Șef nr. 226/13.07.2020 și Planul de reglementări vizat spre neschimbare, emis în vederea fundamentării deciziei Consiliului Local al Sectorului 1 București, referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind Planul Urbanistic de Detaliu **Str. Triumfului nr.80**, pentru aprobarea P.U.D., se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 București, în temeiul prevederilor art. 5 lit. cc, art. 129, alin. (2), lit. c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) **Str. Triumfului nr.80**, sector 1, București.

p. Primar  
Viceprimar  
**OLIVER LEON PĂIUȘ**



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Ciobanu Opreșcu Olivia Ana	Arhitect Șef		Avizat	11. IAN. 2021
Mihaela Raluca Epifan	Șef birou		Avizat	11-01-2021
Alina Miru	Consilier superior		Întocmit	11 IAN. 2021



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN JURNA AUDITILOR DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "ARCO"

B-dul Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București  
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006  
Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
BIROU REGLEMENTĂRI URBANISTICE ȘI ARHIVĂ

Nr. E/

12596/16.11.2021

**Raport de specialitate**  
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu  
pentru construcții definitive pe teren proprietate privată  
situat în Sectorul 1 al Municipiului București

Prezentul Raport de specialitate se emite în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 48 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic de detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior.

**PUD – STR. TRIUMFULUI NR. 80 - SECTOR 1**  
**Construire locuință colectivă S+P+2E+M**  
**(6 apartamente)**

Imobilul care a generat documentația de urbanism este cuprins în suprafață de în suprafață de 344,00 mp (335,00 mp din măsurători cadastrale), proprietate privată conform mențiunilor din Extrasul de Carte Funciară nr. 258457, eliberat la data de 03.04.2020.

Amplasamentul amplasamentul este cuprins în subzona funcțională: L1a – locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție. Se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent. **Indicatorii urbanistici reglementați:** POTmax.= 45%, CUTmax.= 0,9 mp ADC/mp teren pentru P+1E, CUTmax.= 1,3 mp ADC/mp teren pentru P+2E, RHmax.= P+2E, Hmax.= 10 metri. Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită. Imobilul nu se află pe Lista Monumentelor Istorice bucureștene, publicată în M.O. nr. 113 din 15.02.2016, sau la mai puțin de 100 m de imobile aflate pe această listă, conform informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 608/18/1/18490/04.06.2020.

Parcarea se rezolvă în incintă proprie, conform Aviz Comisia Tehnică de Circulație PMB nr. 15945/03.09.2019.

Construcția propusă se va racorda la rețelele tehnico edilitare conform studiu de rețele înscris de ing. A M A V.U.I. M

Documentația este însoțită de studiu de însorire și ilustrare volumetrică înscris de urb. D A G

Pentru documentația PUD – Str. Triumfului nr. 80, s-a emis Avizul Arhitectului Șef nr. 226/13.04.2020

Planul urbanistic de detaliu Str. Triumfului nr. 80, este instrumentul de proiectare urbană care detaliază modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică.

Consultarea publică s-a efectuat în conformitate cu prevederile Ordinului Nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism și a H.C.L. S.1. 259/21.12.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al sectorului 1 București.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) sus menționat împreună cu anexele sale: Avizul Arhitectului Șef și Planurile de reglementări vizate spre neschimbare, însoțit de Raportul de specialitate al Arhitectului - Șef și Raportul Informării și Consultării Publicului, se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 București, în conformitate cu prevederile Art. 5 lit. cc, Art. 129 - alin. 2-lit. c și Art. 129 - alin. 6 - lit. c din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), Str. Triumfului nr.80, sector 1, București.

Șef birou,  
Andrei Marin



Întocmit,  
Alina Miru





**Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ**

Nr. M3-815 /16.11.2021

**K2-324**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)  
pentru construcții definitive pe teren proprietate privată situat  
în București, str. Triumfului nr.80 - SECTOR 1  
Construire imobil locuințe colective S+P+2E+M*

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1, în care sunt prezentate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Conform prevederilor art. 48 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic de detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior.

Pentru documentația PUD **str. Triumfului nr.80, sector 1**, s-a emis Avizul Arhitectului Șef nr.226 din 13.07.2020

Planul urbanistic de detaliu **str. Triumfului nr.80**, este instrumentul de proiectare urbană care detaliază modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, modul de ocupare a terenului, accesul auto și pictonal, conformarea arhitectural-volumetrică.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) sus menționat, împreună cu anexele sale: Avizul Arhitectului Șef și Planurile de reglementări vizate spre neschimbare, însoțit de Raportul de specialitate al Arhitectului - Șef și Raportul Informării și Consultării Publicului, se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 București.

Temeiul juridic aplicabil în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;





# MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

## DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS ADMINISTRATIV

Serviciul Legislație și Avizare Contracte

-Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

-Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (2) lit. j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre *privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), pentru construcții definitive pe teren proprietate privată situat în București, str. Triumfului nr.80 - SECTOR 1 – construire imobil locuințe colective S+P+2E+M*, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECTOR,  
GEORGIANA DIACONU**

Numé Prenomé	Functia	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Beatrice Moja	Şef serviciu		Avizat	16.11.2021
Ramona Marineci	Consilier juridic		Avizat	16.11.2021
Adriana Dina	Consilier juridic		Întocmit	16.11.2021

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
BIROU REGLEMENTĂRI URBANISTICE ȘI ARHIVĂ  
Nr. E/... 2196/119-02 2020

**Raport de specialitate**  
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu  
pentru construcții definitive pe teren proprietate privată  
situat în Sectorul 1 al Municipiului București

Prezentul Raport de specialitate se emite în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 48 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic de detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul urbanistic de detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior.

**PUD – STR. TRIUMFULUI NR. 80 - SECTOR 1**  
**Construire locuință colectivă S+P+2E+M**  
**(6 apartamente)**

Imobilul care a generat documentația de urbanism este compus din teren în suprafață de în suprafață de 344,00 mp (335,00 mp din măsurători cadastrale), proprietate privată conform mențiunilor din Extrasul de Carte Funciară nr. 258457, eliberat la data de 03.04.2020.

Amplasamentul este cuprins în subzona funcțională: **L1a** – locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție. Se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent. **Indicatorii urbanistici reglementați:** POTmax.= 45%, CUTmax.= 0,9 mp ADC/mp teren pentru P+1E, CUTmax.= 1,3 mp ADC/mp teren pentru P+2E, RHmax.= P+2E, Hmax.= 10 metri. Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită. Imobilul nu se află pe Lista Monumentelor Istorice bucureștene, publicată în M.O. nr. 113 din 15.02.2016, sau la mai puțin de 100 m de imobile aflate pe această listă, conform informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 608/18/T/18490/04.06.2020.

Parcarea se rezolvă în incintă proprie, conform Aviz Comisia Tehnică de Circulație PMB nr. 15945/03.09.2019.

Construcția propusă se va racorda la rețelele tehnico edilitare conform studiu de rețele înscris de ing. A M A V.U.I.M.

Documentația este însoțită de studiu de însorire și ilustrare volumetrică înscrite de urb. D

Pentru documentația PUD – Str. Triumfului nr. 80, s-a emis Avizul Arhitectului Șef nr. 286/13.07.2020

Planul urbanistic de detaliu Str. Triumfului nr. 80, este instrumentul de proiectare urbană care detaliază modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică.

Consultarea publică s-a efectuat în conformitate cu prevederile Ordinului Nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism și a H.C.L. S.I. 259/21.12.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al sectorului 1 București.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) sus menționat, împreună cu anexele sale: Avizul Arhitectului Șef și Planurile de reglementări vizate spre neschimbare, însoțit de Raportul de specialitate al Arhitectului - Șef și Raportul Informării și Consultării Publicului, se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 București, în conformitate cu prevederile Art. 5 lit. cc, Art. 129 - alin. 2-lit. c și Art. 129 - alin. 6 - lit. c din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), Str. Triumfului nr.80, sector 1, București.

Șef birou,  
Raluca Mihaela Epifan

Arhitect Șef al Sectorului 1,  
Ciobanu Oprea Olivia Ana

Întocmit,  
Alina Miru



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE  
CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL  
ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA  
SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII  
SR EN 45012 (AFRO)

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222  
Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06  
Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)  
<http://www.primariasector1.ro>



**DOCUMENTUL DE PLANIFICARE  
A PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI**

**DOCUMENTATIE P.U.D.**

Adresa:

**Str. Triumfului nr.80**

**Construire imobil de locuințe colective S+P+2E+M ( 6 apartamente)**

Art.10. – Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului în baza căruia se desfășoară procesul de participare cuprinde următoarele informații:

a) modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați și cei potențiali afectați referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului și de schimbările propuse.

---

**Afișare pe site; Panou consultarea populației; Anunț de intenție**

---

**Declarație de exonerare cu încheierea de autentificare nr. 617/13.02.2018**

---

b) modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul și de a-și exprima rezerve, a formula observații sau a sesiza probleme legate de propunerile din planul de urbanism sau amenajare a teritoriului, înainte de supunerea spre avizarea autorităților competente

---

**La sediul primăriei**

---

c) calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului

---

**520.03.2020-04.04.2020**

---

d) datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea și consultarea publicului

---

**S.C. SDH ARCHITECTURE S.R.L. – urb. D      G      (RUR: D, E, G7)**

---

**Șef birou,  
Raluca Mihaela Epifan**

**Întocmit,  
Alina Miru**



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE  
CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL  
ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA  
SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII  
SR EN 45012 AFRAC

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București: 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)

<http://www.primariasector1.ro>

Nr. 8195/14.07.2020

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI DOCUMENTAȚIE P.U.D.

Adresa:

Str. Triumfului nr.80

Construire imobil de locuințe colective S+P+2E+M ( 6 apartamente)

### METODE DE INFORMARE UTILIZATE

Art.11 - Raportul informării și consultării publicului, care fundamentează decizia consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului cuprinde:

a) detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

**Panou consultarea populației; Anunț intenție**

**Declarație de exonerare cu încheierea de autentificare nr. 617/13.02.2018**

1. datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului

**La sediul primăriei**

2. conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații

**Afișare pe site; Panou consultarea populației; Anunț de intenție**

**Declarație de exonerare cu încheierea de autentificare nr. 617/13.02.2018**

3. numărul persoanelor care au participat la acest proces

**4 (patru)**

b) un rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare, inclusiv

**Nu este cazul**

1. modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervelor exprimate de public

**Nu este cazul**

2. probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

**Nu este cazul**

3. orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

**Nu este cazul**

Sef birou,  
**Raluca Mihaela Epifan**

Întocmit,  
**Alina Miru**



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE  
CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL  
ACREDITAT ÎNTR-UN CERTIFICAT  
SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII  
SR-N 45112-WR-0001

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)

<http://www.primariasector1.ro>





Nr. K2-272/26.10.2020

## RAPORT

încheiat astăzi,

26.10.2020

**Ref.: Anunț nr. K2- 2289/ 11.09.2020 cu privire la efectuarea procedurii de transparență pentru următorul proiect de hotărâre:**

- **Proiect de hotărâre nr. K2-272/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str.Triumfului nr.80, sector 1, București**

Anunțul nr. K2-2289/11.09.2020 a fost publicat pe site-ul instituției la data de **11.09.2020**.

- la data de **11.09.2020** s-a împlinit termenul potrivit căruia puteau fi trimise în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative,
- până la data de **23.10.2020** s-a derulat procedura dezbateri.
- termen pentru **modificarea corespunzătoare a textului** proiectului de hotărâre sau a **motivării respingerii** unora dintre propuneri – **nu au fost înregistrate propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare.**

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(5), alin.(6) și alin. (7) din Legea transparenței decizionale nr.52/2003, cu modificările și completările ulterioare s-a constatat că de la data de **11.09.2020** până la data de **23.10.2020 nu s-au depus** la registratura instituției, **propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare** privind proiectul de act normativ mai sus-menționat.

În aplicarea prevederilor art. 7 alin.(8) se recomandă transmiterea spre analiză și avizare a Proiectului de hotărâre nr. K2-272/2020 privind aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Triumfului nr.80, sector 1, București.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport.

**Întocmit,**

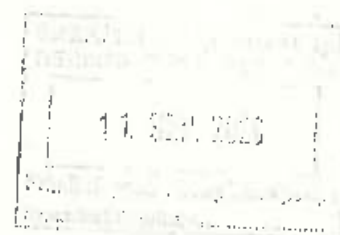
funcționar responsabil cu aplicarea Legii nr.52/2003  
potrivit Dispoziției Primarului **Sector 1 nr.4096/29.09.2016,**

**Georgeta RAPORTARU**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ,  
SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ



Nr. K/2289/11.09.2020

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, se aduc la cunoștința publică următoarele proiecte de acte normative:

1. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Grigore Manolescu nr.22, sector 1, București (K2-130)
2. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Smaranda Brăescu nr. 46, sector 1, București (K2-209)
3. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șos. Străulești nr. 2, sector 1, București (K2-242)
4. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șoseaua Chitilei nr.353, sector 1, București (K2-248)
5. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Intr. Străulești nr. 53B, sector 1, București (K2-264)
6. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Neatârării nr. 25, sector 1, București (K2-267)
7. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bulevardul Bucureștii Noi nr.217, sector 1, București (K2-268)
8. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Vasile Gherghel nr.17, sector 1, București (K2-269)
9. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) B-dul Alexandru Ioan Cuza nr.36, sector 1, București (K2-270)
10. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Simeria nr. 11, sector 1, București (K2-271)
11. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Triumfului nr.80, sector 1, București (K2-272)
12. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Jandarmeriei nr.227-231, sector 1, București (K2-273)
13. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Alunului nr. 8, sector 1, București (K2-274)





**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ,**  
**SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ**

11. SEP. 2020

14. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Tipografilor nr. 33-37, sector 1, București (K2-275)
15. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Sârmaș nr. 31-33, sector 1, București (K2-276)
16. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Volumului nr. 25, sector 1, București (K2-277)
17. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Dârza nr. 30, sector 1, București (K2-278)
18. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Malul Mic nr. 32-40, sector 1, București (K2-279)
19. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Cecilia Cuțescu nr. 19-21, sector 1, București (K2-280)
20. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Gheorghe Ștefan nr.11, sector 1, București (K2-332)
21. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 245A, sector 1, București (K2-333)
22. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 247, sector 1, București (K2-334)
23. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Padina nr.2-10, sector 1, București (K2- 340)

Potrivit art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, *"Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului ... cu cel puțin 30 de zile lucrătoare, înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice..."*

Procedură dezbateri: 30 de zile lucrătoare; termen: **23.10.2020**;

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază, pot fi consultate:

- pe site-ul Sectorului 1 al Municipiului București [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro);
- la sediul Sectorului 1 al Municipiului București, B-dul Banu Manta nr. 9, sector 1.

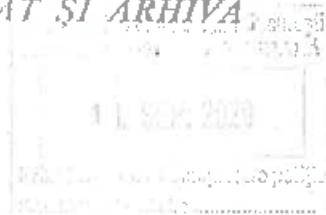
Proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare, situat la parterul instituției în B-dul Banu Manta nr. 9, sector 1.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, până la data de **21.09.2020**, se pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative de mai sus.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ,  
SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ



Propunerile, sugestiile sau opiniile cu valoare de recomandare se vor transmite:

- pe adresa [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro);
  - prin poștă, pe adresa Sectorului 1 al Municipiului București, B-dul Banu Manta nr. 9, sector 1, București.
  - depuse la Registratura Generală a Sectorului 1.
- Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la – Proiect de hotărâre .....”

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 1,

Daniela Nicotepa CEFALAN

Set Serviciu,

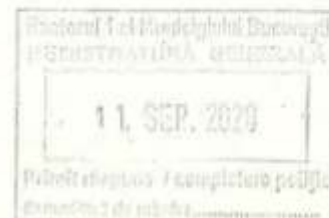
Georgina RAPORTARU





## PROCES VERBAL

încheiat astăzi,  
11.09.2020



În conformitate cu prevederile Legii transparenței decizionale nr.52/2003, se afișează la sediul Sectorului 1 al Municipiului București (B-dul Banu Manta nr.9), parter, la avizier:

1. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Grigore Manolescu nr.22, sector 1, București (K2-130)
2. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Smaranda Brăescu nr. 46, sector 1, București (K2-209)
3. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șos. Străulești nr. 2, sector 1, București (K2-242)
4. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șoseaua Chitilei nr.353, sector 1, București (K2-248)
5. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Intr. Străulești nr. 53B, sector 1, București (K2-264)
6. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Neatârnării nr. 25, sector 1, București (K2-267)
7. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bulevardul Bucureștii Noi nr.217, sector 1, București (K2-268)
8. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Vasile Gherghel nr.17, sector 1, București (K2-269)
9. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) B-dul Alexandru Ioan Cuza nr.36, sector 1, București (K2-270)
10. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Simeria nr. 11, sector 1, București (K2-271)
11. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Triumfului nr.80, sector 1, București (K2-272)
12. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Jandarmiciei nr.227-231, sector 1, București (K2-273)
13. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Alunului nr. 8, sector 1, București (K2-274)
14. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Tipografilor nr. 33-37, sector 1, București (K2-275)
15. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Sărmaș nr. 31-33, sector 1, București (K2-276)



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ,**  
**SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ**

11. SEP. 2020

16. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Voluntului nr. 25, sector 1, București (K2-277)
17. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Dârza nr. 30, sector 1, București (K2-278)
18. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Malul Mic nr. 32-40, sector 1, București (K2-279)
19. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Cecilia Cuțescu nr. 19-21, sector 1, București (K2-280)
20. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Gheorghe Ștefan nr.11, sector 1, București (K2-332)
21. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 245A, sector 1, București (K2-333)
22. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 247, sector 1, București (K2-334)
23. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Padina nr.2-10, sector 1, București (K2- 340)

La data de 22.09.2020 se va comunica Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă dacă în evidențele registraturii generale au fost înregistrate cereri ce conțin propuneri, sugestii sau opinii referitoare la proiectele de hotărâre mai sus-menționate.

**Secretar General,**

**Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Șef Serviciu Tehnică Legislativă,**  
**Secretariat și Arhivă,**

**Georgeta RAPORTARU**

**Șef Serviciu Registratură,**  
**Relații cu Publicul,**

**Ecaterina-Cristina SÂRB**





Nr. K2-130-209-242-248-264-267-268-269-270-271-272-273-

274-275-276-277-278-279-280-332-333-334-340/12.10.2020

**CĂTRE**

**SERVICIUL REGISTRATURĂ, RELAȚII CU PUBLICUL**

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. (5) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și în vederea definitivării:

1. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Grigore Manolescu nr.22, sector 1, București (K2-130)
2. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Smaranda Brăescu nr. 46, sector 1, București (K2-209)
3. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șos. Străulești nr. 2, sector 1, București (K2-242)
4. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șoseaua Chitilei nr.353, sector 1, București (K2-248)
5. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Intr. Străulești nr. 53B, sector 1, București (K2-264)
6. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Neatârnării nr. 25, sector 1, București (K2-267)
7. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bulevardul Bucureștii Noi nr.217, sector 1, București (K2-268)
8. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Vasile Gherghel nr.17, sector 1, București (K2-269)
9. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) B-dul Alexandru Ioan Cuza nr.36, sector 1, București (K2-270)
10. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Simeria nr. 11, sector 1, București (K2-271)
11. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Triumfului nr.80, sector 1, București (K2-272)
12. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Jandarmeriei nr.227-231, sector 1, București (K2-273)
13. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Alunului nr. 8, sector 1, București (K2-274)
14. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Tipografilor nr. 33-37, sector 1, București (K2-275)
15. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Sărmaș nr. 31-33, sector 1, București (K2-276)



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ,  
SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ**

16. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Volumului nr. 25, sector 1, București (K2-277)
17. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Dârza nr. 30, sector 1, București (K2-278)
18. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Malul Mic nr. 32-40, sector 1, București (K2-279)
19. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Cecilia Cuțescu nr. 19-21, sector 1, București (K2-280)
20. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Gheorghe Ștefan nr.11, sector 1, București (K2-332)
21. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 245A, sector 1, București (K2-333)
22. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 247, sector 1, București (K2-334)
23. **Proiectului de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Padina nr.2-10, sector 1, București (K2- 340), vă rugăm să transmiteți dacă:

- în evidențele Serviciului Registratură, Relații cu Publicul, au fost înregistrate cereri care conțin propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare referitoare la proiectele de hotărâre mai sus-menționate;
- dacă au fost înregistrate cereri care conțin propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, acestea au fost comunicate către Arhitect Șef, cu mențiunea datei de înregistrare și a datelor de contact ale expeditorului.

În cazul în care există cereri care conțin propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, solicităm comunicarea acestora în copie Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă.

**SECRETAR GENERAL,**  
Daniela Nicoleta CERĂLAN

Șef Serviciu,  
Georgeta RAPORTARU

Întocmit,  
Consilier superior Lidia GHENCEA

12.10.2020 Au primit cu exemplar





**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ,**  
**SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ**

Nr. K2-130-209-242-248-264-267-268-269-270-271-272-273-

274-275-276-277-278-279-280-332-333-334-340/14.10.2020

**CĂTRE**

**ARHITECT ȘEF**

**ÎN ATENȚIA**

**BIROULUI REGLEMENTĂRI URBANISTICE ȘI ARHIVĂ**

*Am primit*  
*Boto*  
14 SEP 2020

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și în vederea definitivării proiectelor de hotărâre mai jos redacte pentru transmiterea spre analiză și avizare autorității publice, vă solicităm să comunicați Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă pentru fiecare document PUD în parte dacă au fost înregistrate propuneri, sugestii sau opinii, dacă s-au formulat observații și propuneri și dacă au existat situații în care s-a justificat în scris nepreluarea recomandărilor, pentru următoarele proiecte de hotărâre:

1. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Grigore Manolescu nr.22, sector 1, București (K2-130)
2. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Smaranda Brăescu nr. 46, sector 1, București (K2-209)
3. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șos. Străulești nr. 2, sector 1, București (K2-242)
4. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șoseaua Chitilei nr.353, sector 1, București (K2-248)
5. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Intr. Străulești nr. 53B, sector 1, București (K2-264)
6. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Neatârării nr. 25, sector 1, București (K2-267)
7. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bulevardul Bucureștii Noi nr.217, sector 1, București (K2-268)
8. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Vasile Gherghel nr.17, sector 1, București (K2-269)
9. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) B-dul Alexandru Ioan Cuza nr.36, sector 1, București (K2-270)
10. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Simeria nr. 11, sector 1, București (K2-271)
11. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Triumfului nr.80, sector 1, București (K2-272)



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ,**  
**SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ**

12. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Jandarmeriei nr.227-231, sector 1, București (K2-273)
13. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Alunului nr. 8, sector 1, București (K2-274)
14. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Tipografilor nr. 33-37, sector 1, București (K2-275)
15. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Sărmaș nr. 31-33, sector 1, București (K2-276)
16. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Volumului nr. 25, sector 1, București (K2-277)
17. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Dârza nr. 30, sector 1, București (K2-278)
18. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Malul Mic nr. 32-40, sector 1, București (K2-279)
19. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Cecilia Cuțescu nr. 19-21, sector 1, București (K2-280)
20. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Gheorghe Ștefan nr.11, sector 1, București (K2-332)
21. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 245A, sector 1, București (K2-333)
22. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 247, sector 1, București (K2-334)
23. **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Padina nr.2-10, sector 1, București (K2- 340).

**SECRETAR GENERAL,**  
**Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Șef Serviciu,**  
**Georgeta RAPORTARU**

**Întocmit,**  
**Consilier superior Lidia GHENCEA**



## Mariana Sorescu

---

**From:** Helpdesk RPSS <helpdesk@rpss.ro>  
**Sent:** vineri, 11 septembrie 2020 17:23  
**To:** 'Lidia Ghencea'; asistentait@primarias1.ro; radu.turcu@primarias1.ro  
**Cc:** daniela.cefalan@primarias1.ro; georgeta.raportaru@primarias1.ro; cristian.culea@primarias1.ro; simona.dumitrescu@primarias1.ro; mariana.sorescu@primarias1.ro; andreea.kutyik@primarias1.ro; alina.maruntelu@primarias1.ro; daniela.anton@primarias1.ro; lavinia.ionescu@primarias1.ro; arhitect.sef@primarias1.ro; helpdesk@rpss.ro  
**Subject:** RE: Adresa dezbateri publica PUD-uri - K-2289-11.09.2020

Bună ziua,

Adăugarea proiectelor a fost efectuată cu succes.

O zi bună,

Narcis Velicescu  
Technical Consultant  
Red Point Software Solutions

---

**From:** Lidia Ghencea <lidia.ghencea@primarias1.ro>  
**Sent:** vineri, 11 septembrie 2020 16:28  
**To:** asistentait@primarias1.ro; helpdesk@rpss.ro; radu.turcu@primarias1.ro  
**Cc:** daniela.cefalan@primarias1.ro; georgeta.raportaru@primarias1.ro; cristian.culea@primarias1.ro; simona.dumitrescu@primarias1.ro; mariana.sorescu@primarias1.ro; andreea.kutyik@primarias1.ro; alina.maruntelu@primarias1.ro; daniela.anton@primarias1.ro; lavinia.ionescu@primarias1.ro; arhitect.sef@primarias1.ro  
**Subject:** Adresa dezbateri publica PUD-uri - K-2289-11.09.2020

Buna ziua!

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, vă rugăm să afișați pe site-ul instituției în secțiunea <http://www.primariasector1.ro/proiecte-supuso-dezbaterii-publice.html>, proiectele de acte normative:

1. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Grigore Manolescu nr.22, sector 1, București (K2-130)
2. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Smaranda Brăescu nr. 46, sector 1, București (K2-209)
3. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șos. Străulești nr. 2, sector 1, București (K2-242)
4. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Șoseaua Chitilei nr.353, sector 1, București (K2-248)
5. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Intr. Străulești nr. 53B, sector 1, București (K2-264)
6. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Neatârării nr. 25, sector 1, București (K2-267)
7. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bulevardul Bucureștii Noi nr.217, sector 1, București (K2-268)

8. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Vasile Gherghel nr.17, sector 1, București (K2-269)
9. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) B-dul Alexandru Ioan Cuza nr.36, sector 1, București (K2-270)
10. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Simeria nr. 11, sector 1, București (K2-271)
11. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Triumfului nr.80, sector 1, București (K2-272)
12. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Jandarmeriei nr.227-231, sector 1, București (K2-273)
13. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Alunului nr. 8, sector 1, București (K2-274)
14. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Tipografilor nr. 33-37, sector 1, București (K2-275)
15. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Sărmaș nr. 31-33, sector 1, București (K2-276)
16. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Volumului nr. 25, sector 1, București (K2-277)
17. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Dârza nr. 30, sector 1, București (K2-278)
18. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Malul Mic nr. 32-40, sector 1, București (K2-279)
19. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Strada Cecilia Cuțescu nr. 19-21, sector 1, București (K2-280)
20. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Gheorghe Ștefan nr.11, sector 1, București (K2-332)
21. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 245A, sector 1, București (K2-333)
22. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Bd. Ion Mihalache nr. 247, sector 1, București (K2-334)
23. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Padina nr.2-10, sector 1, București (K2- 340)

**Proiectele supuse dezbaterii publice pot fi accesate din link-ul:**

**[https://www.dropbox.com/sh/cna0evfzzly6sif/AABY-VdB\\_h-zxha-pm4tkb3Ha?dl=0](https://www.dropbox.com/sh/cna0evfzzly6sif/AABY-VdB_h-zxha-pm4tkb3Ha?dl=0)**

**Vă mulțumim pentru colaborare!**

**Secretar General  
Daniela Nicoleta CEFALAN**

**Georgeta RAPORTARU  
Sef Serviciu Tehnica Legislativa, Secretariat si Arhiva  
Tel. 0723.155.923**